**Протокол № 12**

**Заседания комиссии по землепользованию и застройке администрации города Югорска.**

**14.08.2014 г. Югорск**

**Присутствовали:**

**С.Д. Голин –** первый заместитель главы администрации города – директор департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, председатель комиссии по землепользованию и застройке администрации города Югорска;

**А.А. Зайцева –** ведущий специалист отдела по работе с юридическими лицами управления архитектуры и градостроительства департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, секретарь комиссии;

**А.К. Некрасова** – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, исполняющий обязанности заместителя ппредседателя;

**А.Ю. Харлов –** депутат Думы города Югорска;

**В.К. Бандурин –** заместитель главы администрации города – директор департамента жилищно – коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска;

**Ж.В. Резинкина –** заместитель начальника управления экономической политики – начальник отдела социально – экономического развития администрации города Югорска;

**Н.А. Скрягин** – начальник Советского ПЭУ ОАО «Газпром газораспределение Север»;

**В.Н. Казаков –** директор ОАО «ЮТЭК – Югорск»;

**В.С. Гончаренко** – начальник Управления связи ООО «Газпром трансгаз Югорск»;

**В.В. Злобин –** начальник территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека;

**Д.Ю. Матико –** начальник ОГИБДД ОМВД России по городу Югорску;

**В.А. Гончарук –** начальник ОГПН по г. Югорску, г. Советскому, Советскому району ГУ МЧС России по ХМАО – Югре.

**Повестка дня:**

**1. Физическое лицо -** рассмотрение заявления о выделении дополнительного земельного участка в районе улицы Попова, 3 «А» в городе Югорске.

**2. Физическое лицо –** рассмотрение зааявления о выделении земельного участкадля строительства газопровода в районе гаражного товарищества «Южный», гараж № 1073 в городе Югорске.

**3. Юридическое лицо -** рассмотрение заявления о предоставлении земельного участка для нужд аэроклуба в Югорске – 2.

**4. Физическое лицо -** рассмотрение зааявления о выделении земельного участкадля занятия садоводством в городе Югорске по улице Арантурская, 48, участок № 238А.

**5. Физическое лицо –** рассмотрение заявления о выделении земельного участка в городе Югорске по улице Газовиков для организации ярмарочной площадки для торговли с автомашин.

**6. Физическое лицо -** рассмотрение заявления о выделении земельного участкадля строительства гаража № 1554а в гаражного товариществе «Южный» в городе Югорске.

**7. Юридическое лицо -** рассмотрение заявления о выделении земельного участка под размещение «КТП – 10/0,4 кВ с ЛЭП 10-0,4 кВ» для электроснабжения многоквартирного жилого дома в городе Югорске по улице Толстого, 18.

**8. Юридическое лицо -** рассмотрение заявления о выделении земельного участка под размещение «КТП – 10/0,4 кВ с ЛЭП 10-0,4 кВ» для электроснабжения учреждения дополнительного образования, расположенного в городе Югорске по улице Менделеева – Магистральная.

**9. Юридическое лицо -** рассмотрение заявления о выделении земельного участка для строительства подъездной автомобильной дороги к производственной базе, расположенной в городе Югорске по улице Славянская.

**10. Юридическое лицо -** рассмотрение заявления о выделении земельного участка для строительства быстро возводимых зданий для размещения общежитий на 200 мест.

**Решили:**

**1. Физическое лицо -** отказать в выделении земельного участка в районе улицы Попова, 3 «А» в городе Югорске ввиду того, что испрашиваемый земельный участок находится в охранной зоне ЛЭП 110 кВ.

**2. Физическое лицо –** предварительно согласовать выделение земельного участкадля строительства газопровода в районе гаражного товарищества «Южный», гараж № 1073 в городе Югорске.

**3. Юридическое лицо –** отложить рассмотрение заявления о предоставлении земельного участка для нужд аэроклуба в Югорске-2 до утверждения проекта планировки данной территории. Предложить заявителю предоставить информацию:

- о площади земельного участка;

- цели использования данного земельного участка;

- технико – экономическое обоснование проекта с указанием вида объекта капитального строительства, его площади;

- обоснование необходимости установления санитарно – защитных зон или охранных зон.

**4. Физическое лицо -** предварительно согласовать выделение земельного участкадля занятия садоводством в городе Югорске по улице Арантурская, 48, участок № 238А.

**5. Физическое лицо –** предварительно согласовать выделение земельного участкав городе Югорске по улице Газовиков для организации ярмарочной площадки для торговли с автомашин.

. Предложить заявителю рассмотреть другие варианты размещения:

- в районе зеленой зоны;

- по улице Торговая.

**6. Физическое лицо -** предварительно согласовать выделение земельного участкадля строительства гаража № 1554а в гаражном товариществе «Южный» в городе Югорске.

**7. Юридическое лицо -** предварительно согласовать выделение земельного участка под размещение «КТП – 10/0,4 кВ с ЛЭП 10-0,4 кВ» для электроснабжения многоквартирного жилого дома в городе Югорске по улице Толстого, 18.

**8. Юридическое лицо -** предварительно согласовать выделение земельного участка под размещение «КТП – 10/0,4 кВ с ЛЭП 10-0,4 кВ» для электроснабжения учреждения дополнительного образования, расположенного в городе Югорске по улице Менделеева – Магистральная.

**9. Юридическое лицо –** предварительно согласовать выделение земельного участка для строительства автомобильной дороги общего пользования к производственной базе, расположенной в городе Югорске по улице Славянская, при условии передачи автомобильной дороги по окончанию строительства в муниципальную собственность.

**10. Юридическое лицо -** предварительно согласовать выделение земельного участка для строительства быстро возводимых зданий для размещения общежитий на 200 мест по улице Столыпина в городе Югорске.

**Председатель комиссии по землепользованию**

**и застройке администрации города Югорска С.Д Голин**

**Секретарь А.А. Зайцева**